



この挑戦が、未来となる。

ちゅうぎんフィナンシャルグループ

NEWS RELEASE



ちゅうぎんキャピタルパートナーズ



令和6年6月28日

株式会社 ちゅうぎんキャピタルパートナーズ

ちゅうぎんインフィニティファンド投資先である 株式会社 MFS の東証グロース市場新規上場について

ちゅうぎんキャピタルパートナーズ（岡山市北区丸の内一丁目15番20号 代表取締役 小橋 栄紀）は、運営する「ちゅうぎんインフィニティファンド」の投資先である株式会社 MFS（東京都千代田区、代表取締役 中山田 明）が、2024年6月21日、東京証券取引所グロース市場に新規上場したことをお知らせします。

MFS は、オンライン住宅ローンサービス「モゲチェック」、オンライン不動産投資サービス「INVASE」を提供しています。

「モゲチェック」は住宅ローン利用者のために、ローン提案からローン実行までフルサポートするオンラインサービスであり、住宅ローンの借入・借換の双方に対応しております。ローン提案では、ユーザーの信用力分析に基づき借りられるローン（含む借換）を、各銀行の審査ロジック分析から借入・借換可能額や融資承認確率を算出し、年齢、地域、自己資金、団体信用保険に対するニーズといった視点から、顧客に最適な住宅ローンを提示します。またオペレーター（人）と AI によるチャットサポートや、ユーザーが最小限の情報で審査申し込みができる特徴も有しており、社会全体のオンライン化が進む中、モゲチェックサービスの会員数は急速に増加しております。

「テクノロジーと分析の力でユーザーにパワーを」をミッションに、今後も、巨大な住宅ローン業界にイノベーションを巻き起こすことを期待しております。

ちゅうぎんグループでは、地域にイノベーションと新しい価値を届けるスタートアップに対する出資を通じて、地域社会のさらなる発展に向けて活動してまいります。

1. 投資案件の概要

投資先名（本社所在地）	株式会社 MFS（東京都千代田区）
代 表 者	中山田 明
事 業 内 容	・オンライン住宅ローンサービス「モゲチェック」 ・オンライン不動産投資サービス「INVASE」
当 社 H P	https://www.mortgagefss.jp/

【モゲチェック サービス図】



モゲチェックの特長

①ローン提案

②クイック申込

③チャットサポート

【INVASE サービス図】



以上